

Contrat de location « Petite Mombette »

Entre :

Monsieur Peter Reza

Ninive 60, D-41747 Viersen

Tel. : +49 (0)2152/9192152 ou +49 (0)171 5328536

E-mail : peter.reza@gmx.de

et

Tel. :

Mobile :

E-mail :

en tant que représentant des personnes mentionnées sous 2 à 6, concernant la maison de vacances « Petite Mombette » située à F-24250 Cenac et St. Julien, Dordogne.

Données personnelles des locataires

Nom, prénom, adresse complète, date de naissance :

1.

2.

3.

4.

5.

6.

7. Animaux domestiques :*

Objet de la location

Est louée la maison de vacances susmentionnée, situation et équipement conformément au site

Internet www.f-perigord-noir-ferienhaus.de, pour la periode du ... a partir de 16h00 jusqu'au ... jusqu'a 10h00 pour un prix total de ... incluant les frais annexes delectricite, de gaz, deau ainsi que la taxe de sejour versee a la commune.

Prestations incluses et frais supplementaires

Veillez ajouter 120,00 au prix de location convenu pour le menage final ; le cas echeant, la literie commandee doit etre reglee sur place aupres de notre employee de maison.

*Par animal domestique (chiens uniquement ages de plus dun an), un supplement de 60 est facture.

Le bois de cheminee nest pas inclus dans le prix de location ; cette prestation nest pas proposee durant les mois dete.

La literie peut etre commandee, cout 15,00 par set/personne, reglement sur place. Les serviettes ne sont pas fournies.

Conditions de paiement

Le prix de location est a regler sur le compte suivant :

Deutsche Bank, REZA

IBAN : DE03 3107 0024 0704 0207 00

BIC : DEUTDEDB310

Acompte et solde

Un acompte de 30 % du prix total est du, payable lors de la conclusion du contrat. Le solde est du 6 semaines avant le debut du sejour.

Caution

Une caution de 800 doit etre versee par cheque ou virement avec le paiement du solde.

Envoi des documents de voyage

Après réception de la caution et du montant total, les documents de voyage seront envoyés au locataire.

Restitution de la caution

Après confirmation de la restitution en bon état, le chèque sera retourné ou le montant remboursé dans un délai de 4 semaines.

Caractère contraignant du contrat

Le contrat est contraignant. L'obligation de payer existe indépendamment de l'utilisation effective de la maison.

Retard de paiement et résiliation

En cas de non-paiement, le bailleur peut résilier et relouer. Une indemnité forfaitaire de 30 % du prix de location est due.

Droit applicable et juridiction compétente

Le droit allemand s'applique. Tribunal compétent : Viersen.

Document à joindre

Une copie de la carte d'identité du signataire doit être jointe.

Viersen, le ...

Signature du bailleur : (Peter Reza)

Signature du locataire :